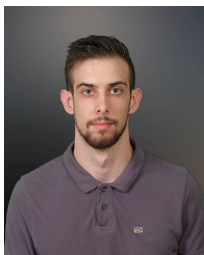




CENTURY 21 Futura

Ulica Istarskog razvoda 13
52440 Poreč



AGENT

Marko Opačak

M: 091 132 90 73

E: marko.opacak@c21.hr



ID: 101118-139

Poreč, Kukci

780.000,00€

5.850.000,00^{Kn}

KUĆA | SAMOSTOJEĆA | PRODAJA



POVRŠINA
230 m²



OKUĆNICA
1.200 m²



KAT
Katnica



BR. KATOVA
2

DETALJI

ISTRA, POREČ, KUKCI, VILLA S BAZENOM

Ova lijepa villa s bazenom nalazi se svega 3km od centra Poreča i porečkih plaža, u mirnom naselju Kukci.

Novoizgrađena, idealna za najam ili obiteljski život, prostire se na 230m² stambenog prostora, s okućnicom od 1200m².

Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s kaminom, kuhinje i blagovaone, te dvije spavaće sobe s en suite kupaonicama kao i jednog wc-a.

Kat se sastoji od dvije spavaće sobe, također s en suite kupaonicama, te izlazom na lijep balkon.

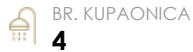
Prvoklasni materijali, drveni hrastovi podovi te polirani kamen daju ovoj villi dozu luksuza kojom se ističe iznutra kao što se ističe i izvana svojim kamenim detaljima.

Villa ima i bazen veličine 50m² te uređen vrtni dio okućnice.

Kupac plaća agencijsku proviziju u iznosu 3% od dogovorene kupoprodajne cijene.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- Mirno naselje.
- Velika okućnica.
- Bazen.



ZNAČAJKE

Prednosti

- Bazen
- Vrtna kućica

Priključci

- Struja
- Gradski vodovod
- Alarmni sustav

Grijanje

- Drva
- Klima
- Centralno grijanje

Okolica

- Blizina prirode

Energetski certifikat

U izradi

U BLIZINI NEKRETNINE



GALERIJA



