



AGENT

Marko Opačak

M: 091 132 90 73

E: marko.opacak@c21.hr

CENTURY 21 Futura

Ulica Istarskog razvoda 13
52440 Poreč



ELITNO

ID: 101118-272

Medulin

890.000,00[€]

cca. 6.705.705,00^{Kn}

KUĆA | DVOJNA | PRODAJA

POVRŠINA
300 m²

OKUĆNICA
483 m²

KAT
Katnica

IZGRAĐENO
2020

DETALJI

Ova lijepa villa nalazi se u mirnom naselju nedaleko mora i centra Medulina.

Moderan dizajn eksterijera repliciran je i u interijeru, prodaje se potpuno namještena i spremna za korištenje.

Villa je koncipirana na dvije etaže, tako da se u prizemlju nalazi dnevni boravak, kuhinja, tri sobe s en-suite kupaonicama, dok se na katu smjestilo još 5 spavačih soba s en-suite kupaonicama. U podzemnoj etaži nalaziti će se i wellness prostorija sa saunom, jaccuzijem za 6 osoba te tušem.

Na parceli se nalazi i veliki grijani bazen, natkrivena terasa, sunčalište te natkrivena ljetna kuhinja.

Na podovima je postavljena kvalitetna keramika, grijanje je podno, na struju, uz instalirane klima uređaje za grijanje i hlađenje u svakoj sobi.

Ovo je izuzetno luksuzna nekretnina koja može služiti za obiteljski život i bavljenje najmom.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- Veoma visok nivo luksuza
- 8 spavačih soba
- Mirno naselje

 BR. SOBA
10

 BR. SPAVAČIH
SOBA
8

 BR. KUPAONICA
8

ZNAČAJKE

Prednosti

- Bazén
- Roštilj

Priklučci

- Struja
- Gradski vodovod
- Septička jama

Grijanje

- Klima
- Centralno grijanje

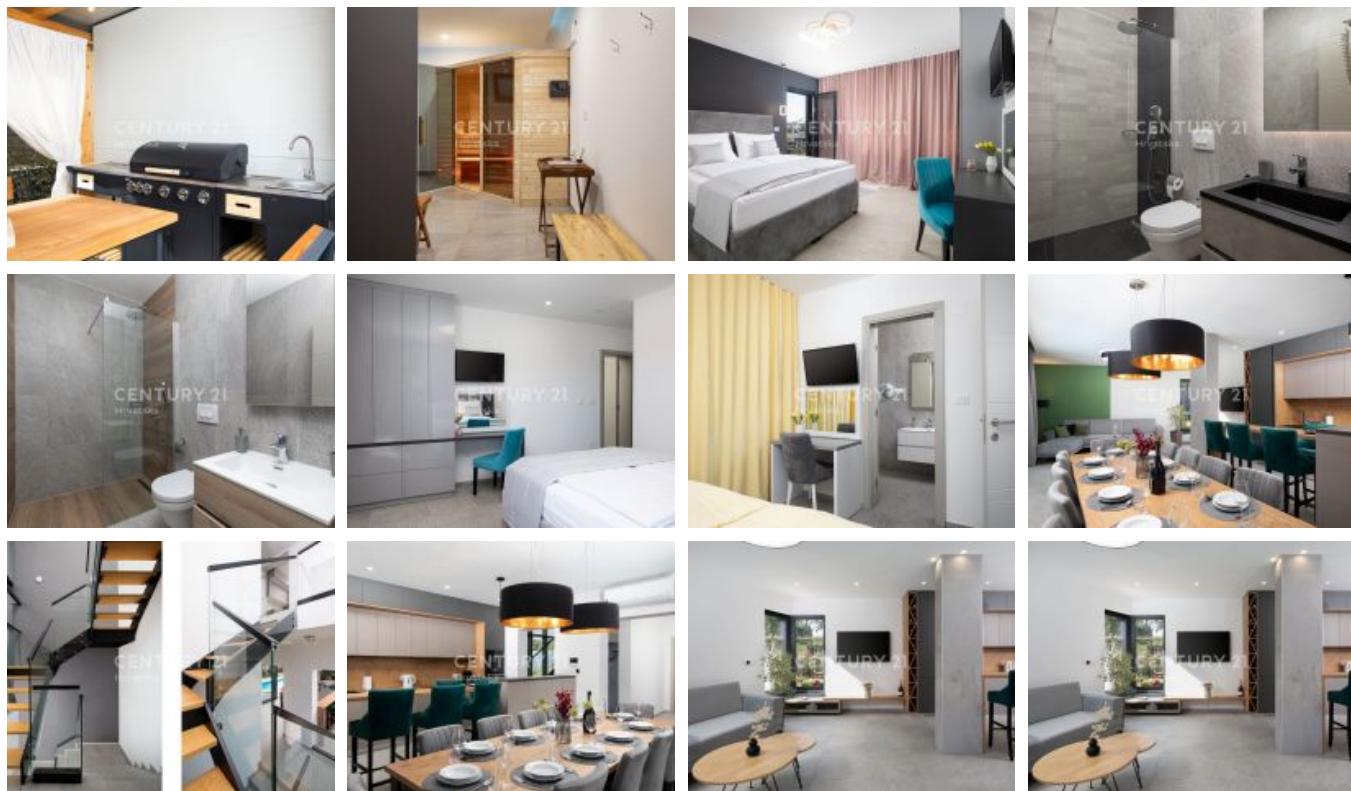
U BLIZINI NEKRETNINE

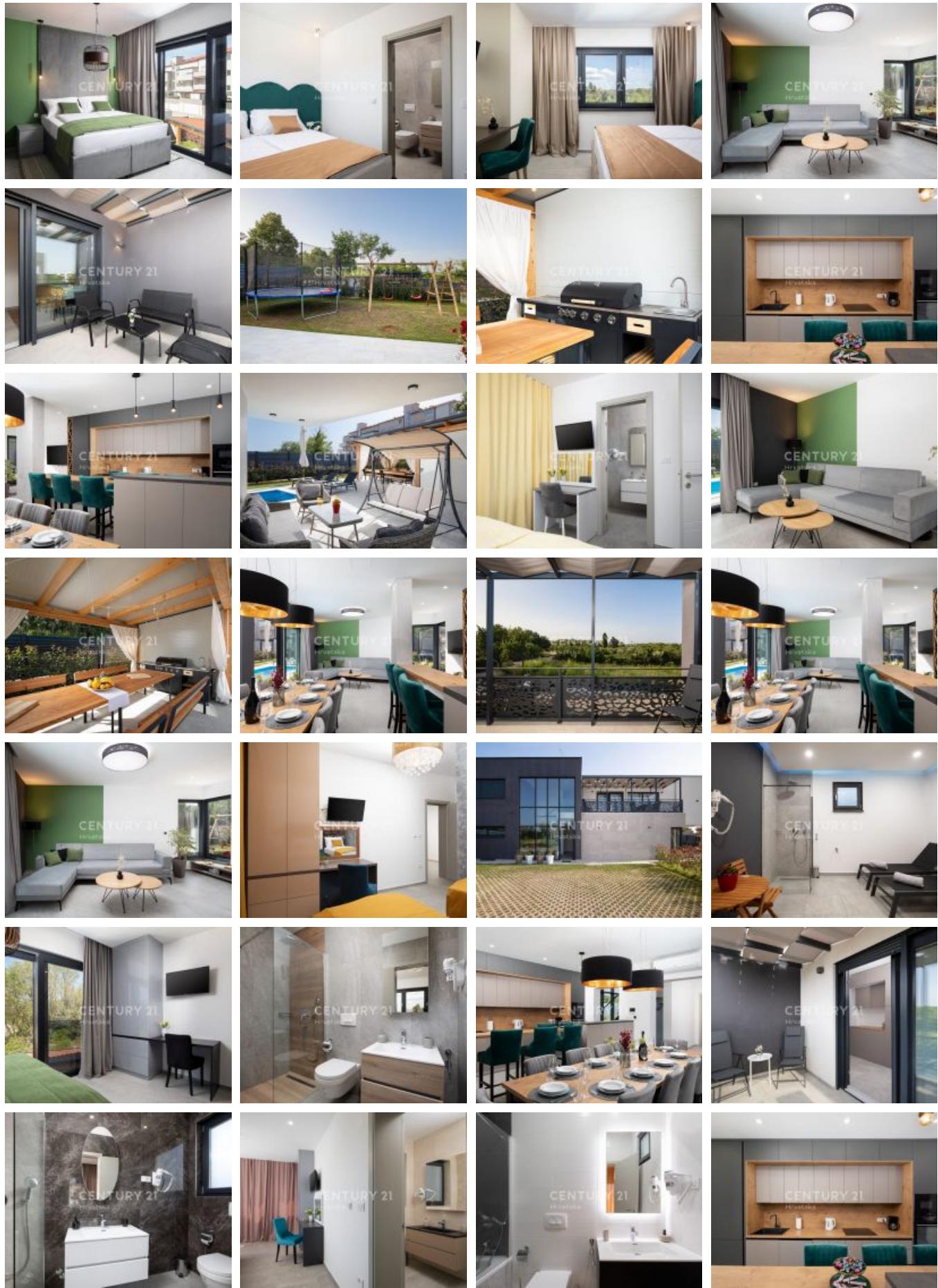
 MORE
0.5 km

 TRGOVINA
0.5 km

 POŠTA
0.5 km

GALERIJA





Svaki ured je u neovisnom vlastništvu i vođenju.

