CENTURY 21
Hrvatska

Web stranica
www.c21.hr

AGENT

M:
E: info@c21.hr



ID: 105119-58

Maksimir, Ravnice

160.000,00€
cca. 1.200.000,00Kn

STAN | 3-SOBNI | PRODAJA

POVRŠINA
92 m²

KAT
5

BR. KATOVA
5

DETALJI

Prodaje se 3-sobni stan na 5. katu zgrade sa liftom.

Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, kupaonice te ostave.

Svaka soba ima izlaz svoju zasebnu na loggiu.

Stan je adaptiran sa zatvorenom-ostakljenom terasom 12x2,5 obračunate s koeficijentom 0,75 %, legalizirana ali nije upisana kao dodatak stanu, dok se ne obavi novo etažiranje zgrade kako bi se upisale promjene po legalizacijama.

Svaki ured je u neovisnom vlasništvu i vođenju.

Upisana površina stana prije zatvaranja iznosi 70,23 m2. Stan je kompletno adaptiran, zamijenjena keramika i sanitarije, instalacijje, ugrađen vodomjer za potrošnju vode, etažno plinsko centralno grijanje, nova PVC storija, protuprovalna vrata.

Kupac plača posredničku naknadu u visini 2% od ugovorene cijene

Dodatne informacije na 0916198843

BR. SOBA
3

BR. SPAVAĆIH SOBA
2

BR. KUPAONICA
1

ZNAČAJKE

Prednosti
- Loža
- Klimatski uređaj
- Dizalo

Priključci
- Struja
- Portafon
- Gradski plin
- Gradski vodovod
- Gradska kanalizacija

Grijanje
- Plin

Položaj
- istok
- zapad

GALERIJA

















TLOCRT



Svaki ured je u neovisnom vlastništvu i vođenju.