



AGENT

M:
E: info@c21.hr



SAMO PRI CENTURY 21

ID: 102115-75

Sesvete, Bjelovarska 38A

470,00€ / mjesec

cca. 3.525,00^{Kn} / mjesec

POSLOVNI PROSTOR | ULIČNI LOKAL | IZNAJMLJIVANJE



POVRŠINA
54 m²



KAT
Visoko
prizemlje



BR. KATOVA
2



IZGRAĐENO
1998



ADAPTIRANO
2018

DETALJI

Poslovni prostor/lokal površine 54 m² na visokom prizemlju stambeno poslovne zgrade u Bjelovarskoj ulici u Sesvetama. Zgrada je izgrađena 1998. i potpuno uređena do 2018. Sastoji od ukupno 6 stanova i 2 poslovna prostora.

Sastoji od uličnog dijela s izlogom (38 m²), manje (11 m²) prostorije i kupaoalice.

Priključci struje, vode i plina. Kuća je obložena termofasadom stiropor od 8 cm, ugrađena je pvc izolacijska stolarija, portafon, priključci za telefon i internet, grijanje je centralno etažno plinsko.

Energetski razred je B. Orijentacija je na sjever i jug.

Parkirno mjesto ispred prostora.

Lokal je na 5 minuta pješice od tržnice Sesvete na glavnoj cesti za Zagreb i Dugo selo.

Pogodan je za ordinaciju, poslovnicu, salon, urede, trgovinu...

Agencijska provizija za kupca iznosi jednu dogovorenu mjesečnu najamninu jednokratno.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- PARKIRNO MJESTO
- FREKVENTNA LOKACIJA



BR. SOBA
1



BR. KUPAONICA
1

ZNAČAJKE

Priključci

- Struja
- Kabelski priključek
- Optički konektor
- ISDN
- Gradski plin
- Gradski vodovod
- Gradska kanalizacija
- Telefon

Grijanje

- Plin
- Centralno grijanje

Položaj

- sjever
- jug

Energetski certifikat

B

U BLIZINI NEKRETNINE



POŠTA
0.35 km



DOM ZDRAVLJA
0.35 km



BOLNICA
3 km



AUTOCESTA
1.8 km

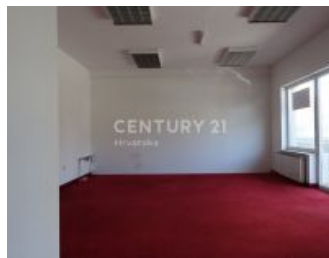


BANKA
0.35 km



VRTIĆ
0.4 km

GALERIJA





TLOCRT

