



AGENT

Paola Peršić

M: 091 222 22 76

E: paola.persic@c21.hr



CENTURY 21 Futura
Ulica Istarskog razvoda 13
52440 Poreč



ID: 101113-13

Poreč, Višnjani

395.000,00€

2.914.950,00^{Kn}

KUĆA | SAMOSTOJEĆA | PRODAJA



POVRŠINA
170 m²



OKUĆNICA
740 m²

DETALJI

POREČ, VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI

U malom mjestu između Višnjana i Poreča nalazi se elitna vila s bazenom i pomno uređenim interijerom. Lokacija kuće omogućuje s jedne strane privatnost i mir, a s druge odličnu prometnu povezanost i blizinu mora.

Sastoji se od prostranog prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na terasu i kupaonica. Podovi kuće popločeni su Carrara mramorom što u kombinaciji s modernim i rustikalnim detaljima interijeru daje posebnost.

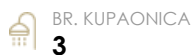
Unutarne stepenice vode na kat s tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobom i bibliotekom.

Dodatno svježinu i prozračnost kući omogućuju velike staklene stijene i brojni prozorski otvori.

Radi se o novogradnji čija je fasada dobro izolirana, prostor je klimatiziran, u kupaonicama je postavljeno podno grijanje, a sve je pripremljeno i za sunčane kolektore.

Ova je nekretnina zaista zanimljiva i posebna te ju vrijedi pogledati.

Kupac plaća agencijsku proviziju u iznosu 3% od dogovorene kupoprodajne cijene.



ZNAČAJKE

Prednosti

- Bazen
- Vrtna kućica

Oprema

- Kuhinja s aparatima
- Stol s stolicama
- Perilica suđa
- Perilica za rublje
- Kada
- TV
- Krevet
- Pisaći stol
- Sjedeći set

Grijanje

- Klima

Okolica

- Blizina prirode
- Vrlo sunčano

U BLIZINI NEKRETNINE



GALERIJA

