



AGENT

Andrija Turčin

M: 091 392 58 22

E: andrija.turcin@c21.hr



CENTURY 21 Abacus

Trg Drage Iblera 9
10000 Zagreb



ELITNO

ID: 102115-85

Peščenica - Žitnjak, Peščenica

2.500,00 € / mjesec

22.300,00^{Kn} / mjesec

POSLOVNI PROSTOR | USLUŽNA DJELATNOST | IZNAJMLJIVANJE

 POVRŠINA
160 m²

 KAT
Prizemlje

 IZGRAĐENO
2008

DETALJI

Poslovni prostor veličine 160 m², u poslovnoj zgradi.
Blizina Kvaternikovog trga, odlična prometna povezanost.

Prostor se sastoji od veće prostorije koju je moguće pregraditi u urede, 2 odvojene kupaonice i spremišta odnosno

sobe za server. Brojila za struju i plin su zasebna.

Nalazi se u prizemlju zgrade od ukupno 6 etaža. Prostor ima klimu, lift, alarm, sustav grijanja i hlađenja. Samim svojim smještajem u blizini centra, dostupni su svi potrebni sadržaji u krugu 200 m, a to su: banke, javni bilježnici, odvjetnici, restorani, kafići, javne garaže i sl. te blizina javnog prijevoza na par metara hoda.

Poslovnom prostoru pripada i spremište u prizemlju zgrade te garaža sa 3 parkirna mjesta. Cijena s garažom je 3.000 €.

Ugovor najnamje na godinu dana.

Svi papiri uredni.

Najmoprimac plaća agencijsku proviziju u iznosu jedne mjesečne najamnine jednokratno.



ZNAČAJKE

Prednosti

- Garaža
- Parkirno mjesto

Okolica

- Vrlo sunčano
- Lijep pogled

Priključci

- Telefon
- Gradska kanalizacija
- Gradski plin
- Struja

Položaj

- zapad
- sjever

Grijanje

- Plin

GALERIJA

