



AGENT

Andreja Horvat

M: 097 672 20 08

E: andreja.horvat@c21.hr

CENTURY 21 Abacus

Trg Drage Iblera 9
10000 Zagreb



ELITNO

ID: 102121-37

Korčula

1.250.000,00€

9.250.000,00^{kn}

KUĆA | SAMOSTOJEĆA | PRODAJA

 POVRŠINA
367 m²

 KAT
Višekatnica

 BR. KATOVA
3

DETALJI

Prodaje se fantastična luksuzna vila od 367 m² sa bazenom, prvi red do mora sa spektakularnim pogledom na kristalno čisto more u neposrednoj blizini plaže na otoku Korčuli.

Smještena je na zemljištu od 748 m², na mjestu na kojem se nudi prekrasan pogled na more.

Sastoji se od 367 m² stambenog prostora koji se proteže se na tri kata.

Sastoji se od četiri spavaće sobe,

U prizemlju se nalazi sauna od 54 m², mini bar, kupaonica i terasa od 56m² koji vodi do bazena koji se proteže na 56

m2. Tu se nalaze četiri spavaće sobe, četiri kupaonice i terasa od 35m2.

Drugi kat se sastoji od dnevnog boravka od 38 m2, kuhinje sa blagavaonom, kupaonice i terase.

Vila je luksuzno i moderno opremljena i kategorizirana sa pet zvjezdica. Ima jacuzzi, peć, pet televizora i prostor za roštilj na terasi.

Oko vile se nalazi dobro održavani vrt te u dvorištu su tri parkirna mjesta.

Vlaništvo je uredno i bez tereta.

Kupac plaća posredničku naknadu u iznosu od 2% + PDV.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- NOVIJA GRADJA
- PREKRASAN POGLED
- PRVI RED DO MORA



BR. SOBA
5



BR. SPAVAĆIH
SOBA
3



BR. KUPAONICA
5

ZNAČAJKE

Prednosti

- Uz more
- Bazen

Okolica

- Pogled na more
- Vrlo sunčano
- Blizina prirode
- Lijep pogled

GALERIJA



